

Gmina Orchowo



Gmina
Orchowo

Komunikat Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego do właścicieli i zarządców obiektów budowlanych w związku z potencjalnymi zagrożeniami występującymi w okresie zimowym



Kategoria - [Aktualności](#)

Data publikacji -25 stycznia 2023 godz. 12:05

Szanowni Państwo,
sezon jesienno-zimowy, to okres występowania niekorzystnych

warunków atmosferycznych,
które mogą spowodować uszkodzenie obiektu budowlanego lub
sprowadzić zagrożenie dla
życia lub zdrowia ludzi, bezpieczeństwa mienia lub środowiska.
Przypominam, że w takiej sytuacji, zgodnie z art. 61 pkt 2 ustawy –
Prawo budowlane,
właściciele i zarządcy zobowiązani są do zapewnienia bezpiecznego
użytkowania obiektu
budowlanego.
Nie wolno również dopuszczać do przeciążenia konstrukcji budynku
przez zalegający na
dachu śnieg i należy zapewnić właściwe i odpowiednio częste
odśnieżanie dachu oraz
elementów elewacji budynku. Konieczne jest usuwanie sopli, brył,
nawisów lodowych i
śniegowych, które mogą zagrozić bezpieczeństwu osób znajdujących
się na ciągach pieszych
i jezdnych, przebiegających bezpośrednio przy budynku.
Prace związane z usuwaniem śniegu z dachu mogą stwarzać ogromne
zagrożenie dla osób je
wykonujących a także dla samego budynku, dlatego muszą być
prowadzone z zachowaniem
zasad bezpieczeństwa i przepisów BHP.
Aby uniknąć potencjalnych zagrożeń, zwracam się do wszystkich
zobowiązanych
o bezzwłoczne spełnianie obowiązków wynikających z przepisów
prawa.

Dorota Cabańska
Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego

Wyciąg z przepisów karnych:

- kto niewłaściwie utrzymuje i użytkuje obiekt budowlany lub nie zapewnia bezpieczeństwa użytkowania obiektu

podlega grzywnie nie mniejszej niż 100 stawek dziennych, karze ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do roku (art. 91a ustawy – Prawo budowlane),

- kto nie zapewnia wykonania okresowej kontroli podlega karze grzywny (art. 93 pkt 8 ustawy – Prawo budowlane).

